

**ORIGINALE**

**CONSORZIO PER I SERVIZI SOCIO-ASSISTENZIALI DEL MONREGALESE (C.S.S.M.)**

**Mondovì**

**DETERMINAZIONE**

350

29/06/2023

**PROPOSTA DI DETERMINE N.366 DEL 12/06/2023**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DEL C.S.S.M. PER IL PERIODO 01.08.2023 - 31.03.2025. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.**

**IL DIRETTORE**

- Su proposta del Responsabile del Servizio Affari Generali;
- Premesso che con determinazione n. 173/2023 è stata indetta procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali del C.S.S.M., per la durata di venti mesi dalla data di affidamento, con opzione di rinnovo per periodo di ulteriori venti mesi, mediante procedura telematica di acquisto tramite richiesta di offerta (RDO) nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del suddetto decreto legislativo;
- Dato atto che la procedura è riservata a Cooperative Sociali di cui all'art. 1, c. 1, lettera b) della Legge 08.11.1991, n. 381, al fine di garantire l'inserimento lavorativo di persone svantaggiate;
- Richiamata la determinazione n. 230/2023 con cui si è provveduto all'approvazione della documentazione da allegare alla richiesta di offerta e dell'elenco degli operatori economici invitati a presentare offerta, di seguito elencati:
  - Gea S.C.S. di Cuneo;
  - Le Valli S.C.S. di Demonte (CN);
  - C.S. P.G. Frassati di produzione e lavoro S.C.S. E.T.S. di Torino;
- Considerato che in data 10.05.2023 è stato pertanto pubblicata la richiesta di offerta n. 3560342 per l'affidamento del servizio in oggetto;
- Dato atto che l'importo complessivo a base d'asta per i primi venti mesi di affidamento ammonta ad € 90.500,00 I.V.A. esclusa, di cui € 500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- Dato atto che entro il termine perentorio di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 04.06.2023, è pervenuta n. una offerta, presentata dalla C.S. P.G. Frassati di produzione e lavoro S.C.S. E.T.S. di Torino;
- Esaminati i verbali n. 1 del 05.06.2023, n. 2 e n. 3 del 09.06.2023 e n. 4 del 12.06.2023, redatti dal Seggio di gara e dalla Commissione giudicatrice nominata con determinazione n. 288/2023, relativi alla valutazione delle offerte per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali del C.S.S.M., allegati in copia alla presente quali parti integranti e sostanziali e ritenuto di poterli approvare;
- Considerato che nel verbale n. 4 del 12.06.2023 la Commissione giudicatrice, dopo aver dato lettura del punteggio tecnico, aver attribuito il punteggio all'offerta economica ammessa, sulla base di quanto previsto dal Disciplinare di gara, ed aver così determinato l'offerta economicamente più vantaggiosa, ha proposto l'aggiudicazione a favore della C.S. P.G. Frassati di produzione e lavoro S.C.S. E.T.S. di Torino;
- Dato atto che nel suddetto verbale la Commissione giudicatrice ha preso atto che, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, non si rende necessario provvedere alla verifica di anomalia in quanto il numero delle offerte ammesse è inferiore a tre;
- Dato atto che il ribasso percentuale offerto dalla C.S. P.G. Frassati di produzione e lavoro S.C.S. E.T.S. è pari al 1%;

- Ritenuto pertanto di poter procedere ad aggiudicare la gestione del servizio di pulizia dei locali del C.S.S.M., per la durata di venti mesi dalla data di affidamento, alla C.S. P.G. Frassati di produzione e lavoro S.C.S. E.T.S. di Torino, sulla base dell'offerta tecnica ed economica presentata in sede di gara, per un ammontare pari ad € 89.600,00 I.V.A. 22% esclusa, comprensivi di € 500,00 per le spese di attuazione del D.U.V.R.I. e pari ad € 109.312,00 I.V.A. inclusa;
- Dato atto che il suddetto importo di aggiudicazione è stato calcolato applicando la percentuale di ribasso offerta, pari al 1%, all'importo complessivo a base di gara, escluse le spese di attuazione del D.U.V.R.I., così come previsto dagli atti di gara;
- Dato atto che l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, diventerà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, di idoneità professionale, di capacità economico – finanziaria e di capacità tecnica e professionale, di cui all'art. 6 del Disciplinare di gara, e che pertanto l'avvio dell'affidamento del servizio è fissato nel 01.08.2023;
- Dato atto che la verifica dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice dei Contratti Pubblici verrà effettuata tramite la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici istituita presso l'Autorità – servizio FVOE (Fascicolo Virtuale Operatore Economico);
- Dato atto che:
  - all'avvio della procedura è stato richiesto all'A.N.A.C. il Codice identificativo Gare (C.I.G.) individuato con il n. 97162875AE;
  - l'affidatario si assumerà l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art 3 della Legge 136/2010 e ss.mm. e ii. e comunicherà gli estremi del conto dedicato, ai sensi di quanto previsto dall'art. 20 del Capitolato d'appalto;
- Considerato che si è provveduto a richiedere allo Sportello Unico Previdenziale il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) della C.S. P.G. Frassati di produzione e lavoro S.C.S. E.T.S.;
- *Richiamato altresì l'articolo 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015) il quale stabilisce che le pubbliche amministrazioni acquirenti di beni e servizi, ancorché non rivestano la qualità di soggetto passivo dell'IVA, devono versare direttamente all'erario l'imposta sul valore aggiunto che è stata addebitata loro dai fornitori con le modalità stabilite dal decreto attuativo emanato dal Ministero dell'Economia;*
- *Richiamato l'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 che disciplina l'impegno di spesa;*
- *Richiamata la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 60 in data 18.12.2009 ad oggetto "Definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti ai sensi dell'art. 3 Decreto Legge 1° luglio 2009, n. 78 convertito con Legge 3 agosto 2009, n. 102";*
- *Eseguita la verifica di compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti la presente determinazione, con gli stanziamenti di cassa di Bilancio e con le regole di finanza pubblica per quanto applicabili a questo Ente;*
- *Visto il Piano Programma 2023-2025 approvato con Deliberazione dell'Assemblea Consortile n. 3 del 26.04.2023 esecutiva ai sensi di legge;*
- *Visto il Bilancio di Previsione 2023-2025 approvato con Deliberazione dell'Assemblea Consortile n. 4 del 26.04.2023 e successive variazioni esecutive ai sensi di legge;*
- *Visti gli schemi contabili del Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 27 del 26.04.2023 esecutiva ai sensi di legge, nelle more dell'approvazione del Piano degli obiettivi 2023-2025;*
- *Richiamata la determinazione n° 199 del 27/04/2023 di assegnazione delle risorse umane, strumentali e finanziarie 2023-2025 ai Responsabili di Servizio – incaricati di Posizione Organizzativa;*
- Ritenuto pertanto di impegnare la somma di € 109.312,00 nelle seguenti annualità:
  - 2023 € 27.785,50;
  - 2024 € 65.221,20;

- 2025 € 16.305,30;
- Visto che per la pulizia della sede legale amministrativa è possibile far riferimento al Cap. 800/100/1 – codice del Piano dei conti finanziario U.1.03.02.13.002, per la pulizia delle sedi distrettuali al Cap. 4100/101/1 - codice del Piano dei conti finanziario U.1.03.02.13.002 e per la pulizia dei Centri Diurni al Cap. 3880/101/1 - codice del Piano dei conti finanziario U.1.03.02.13.002 sugli stanziamenti del Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 annualità 2023, 2024 e 2025;
- Dato che le prestazioni relative al Centro Diurno “L’Alveare” e al Centro Diurno “Nucci Banfi”, in quanto attività commerciali dell’Ente, dovranno essere fatturate in regime di reverse charge ai sensi dell’art. 17 c. 6 D.P.R. 633/72;
- Ritenuto pertanto di provvedere all’accertamento dell’I.V.A. relativa al servizio di pulizia dei Centri Diurni del C.S.S.M., soggetta all’applicazione del reverse charge, pari a complessivi € 15.054,40, nelle seguenti annualità:
  - 2023 € 3.763,60;
  - 2024 € 9.032,64;
  - 2025 € 2.258,16;
- Visto che per tale entrata è possibile far riferimento al Cap. 7500/700/1 – codice del Piano dei conti finanziario E 3.05.99.03.001 sugli stanziamenti del Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025, annualità 2023, 2024 e 2025;
- Dato atto che, ai sensi dell’art. 5 della Legge 7 agosto 1990, n. 241, i Responsabili del presente procedimento sono Silvia Chionetti dell’Ufficio Economato e Provveditorato e la Responsabile del Servizio Supporto alla Residenzialità A.S. Mariangela Olivero;
- Dato atto che avverso l’aggiudicazione definitiva è esperibile ricorso al TAR del Piemonte nel termine di 30 gg. decorrenti dalla data di ricezione della comunicazione dell’atto;
- Dato atto che in ordine alla bozza del presente atto n. 366/2023 sono stati acquisiti i pareri favorevoli in merito alla regolarità ed alla correttezza amministrativa, nonché circa la regolarità contabile della stessa ai sensi dell’art.147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m. e i.;

## D E T E R M I N A

1. di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale al presente dispositivo;
2. di approvare i seguenti verbali del Seggio di gara e della Commissione giudicatrice, nominata con determinazione n. 288/2023, richiamati in premessa e allegati in copia al presente atto a costituirne parte integrante e sostanziale:
  - Verbale del Seggio di gara n. 1 del 05.06.2023: valutazione documentazione amministrativa;
  - Verbale della Commissione Giudicatrice n. 2 del 09.06.2023: verifica contenuto offerta tecnica;
  - Verbale della Commissione Giudicatrice n. 3 del 09.06.2023: valutazione offerta tecnica;
  - Verbale della Commissione Giudicatrice n. 4 del 12.06.2023: valutazione offerta economica e proposta di aggiudicazione;
3. di aggiudicare pertanto il servizio di pulizia dei locali del C.S.S.M. alla C.S. P.G. Frassati di produzione e lavoro S.C.S. E.T.S. di Torino, per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente richiamate e sulla base dell’offerta economica presentata in sede di gara, per un importo totale pari ad € 89.600,00 I.V.A. 22% esclusa, comprensivi di € 500,00 per le spese di attuazione del D.U.V.R.I., per il periodo 01.08.2023 – 31.03.2025, con opzione di rinnovo per ulteriori venti mesi per il medesimo importo contrattuale;
4. di dare atto che il suddetto importo di aggiudicazione è stato calcolato applicando la percentuale di ribasso offerta in sede di gara, pari al 1%, all’importo complessivo a base d’asta, escluse le spese di attuazione del D.U.V.R.I., così come previsto dagli atti di gara;
5. di dare atto che l’aggiudicazione, ai sensi dell’art. 32 del D.Lgs. 50/2016, diventerà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, di idoneità professionale, di

capacità economico – finanziaria e di capacità tecnica e professionale, di cui all’art. 6 del Disciplinare di gara;

6. di impegnare la somma complessiva di € 109.312,00, di cui IVA € 19.712,00, negli esercizi in cui l’obbligazione diviene esigibile e pertanto tale spesa è imputata sugli stanziamenti del Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025, annualità 2023, 2024 e 2025, come di seguito specificato:

Servizio di pulizia Sede Legale Amministrativa:

Creditore	Cooperativa Sociale P.G. Frassati di Produzione e Lavoro S.C.S. E.T.S.
Importo	€ 2.174,05 di cui I.V.A. € 392,05
Esercizio impegno (capitolo)	2023
Esercizio imputazione	2023
Capitolo di bilancio	800/100/1 – Spese generali per il patrimonio: servizio di pulizia locali
Missione	1
Programma	11
Titolo	1
Piano dei conti finanziario	U.1.03.02.13.002 – Servizi di pulizia e lavanderia
Cofog	01.3 – Servizi generali
Spesa	Ricorrente
CIG richiesto all’ANAC	97162875AE

Creditore	Cooperativa Sociale P.G. Frassati di Produzione e Lavoro S.C.S. E.T.S.
Importo	€ 5.217,72 di cui I.V.A. € 940,92
Esercizio impegno (capitolo)	2024
Esercizio imputazione	2024
Capitolo di bilancio	800/100/1 – Spese generali per il patrimonio: servizio di pulizia locali
Missione	1
Programma	11
Titolo	1
Piano dei conti finanziario	U.1.03.02.13.002 – Servizi di pulizia e lavanderia
Cofog	01.3 – Servizi generali
Spesa	Ricorrente
CIG richiesto all’ANAC	97162875AE

Creditore	Cooperativa Sociale P.G. Frassati di Produzione e Lavoro S.C.S. E.T.S.
Importo	€ 1.304,43 di cui I.V.A. € 235,23
Esercizio impegno (capitolo)	2025
Esercizio imputazione	2025
Capitolo di bilancio	800/100/1 – Spese generali per il patrimonio: servizio di pulizia locali
Missione	1
Programma	11
Titolo	1
Piano dei conti finanziario	U.1.03.02.13.002 – Servizi di pulizia e lavanderia
Cofog	01.3 – Servizi generali
Spesa	Ricorrente

CIG richiesto all'ANAC	97162875AE
------------------------	------------

Servizio di pulizia Sedi Territoriali:

Creditore	Cooperativa Sociale P.G. Frassati di Produzione e Lavoro S.C.S. E.T.S.
Importo	€ 4.740,65 di cui I.V.A. € 854,85
Esercizio impegno (capitolo)	2023
Esercizio imputazione	2023
Capitolo di bilancio	4100/101/1 – Attività di supporto settore servizi alla persona: servizi di pulizia
Missione	12
Programma	7
Titolo	1
Piano dei conti finanziario	U.1.03.02.13.002 – Servizi di pulizia e lavanderia
Cofog	10.9 – Protezione sociale n.a.c.
Spesa	Ricorrente
CIG richiesto all'ANAC	97162875AE

Creditore	Cooperativa Sociale P.G. Frassati di Produzione e Lavoro S.C.S. E.T.S.
Importo	€ 9.913,56 di cui I.V.A. € 1.787,64
Esercizio impegno (capitolo)	2024
Esercizio imputazione	2024
Capitolo di bilancio	4100/101/1 – Attività di supporto settore servizi alla persona: servizi di pulizia
Missione	12
Programma	7
Titolo	1
Piano dei conti finanziario	U.1.03.02.13.002 – Servizi di pulizia e lavanderia
Cofog	10.9 – Protezione sociale n.a.c.
Spesa	Ricorrente
CIG richiesto all'ANAC	97162875AE

Creditore	Cooperativa Sociale P.G. Frassati di Produzione e Lavoro S.C.S. E.T.S.
Importo	€ 2.478,39 di cui I.V.A. € 446,91
Esercizio impegno (capitolo)	2025
Esercizio imputazione	2025
Capitolo di bilancio	4100/101/1 – Attività di supporto settore servizi alla persona: servizi di pulizia
Missione	12
Programma	7
Titolo	1
Piano dei conti finanziario	U.1.03.02.13.002 – Servizi di pulizia e lavanderia
Cofog	10.9 – Protezione sociale n.a.c.
Spesa	Ricorrente
CIG richiesto all'ANAC	97162875AE

Servizio di pulizia Centri Diurni:

Creditore	Cooperativa Sociale P.G. Frassati di Produzione e Lavoro S.C.S. E.T.S.
Importo	Totale € 20.870,80 Imponibile € 17.107,20 IVA € 3.763,60 in regime di reverse charge
Esercizio impegno (capitolo)	2023
Esercizio imputazione	2023
Capitolo di bilancio	3880/101/1 – Semiresidenzialità disabili: servizio di pulizia
Missione	12
Programma	2
Titolo	1
Piano dei conti finanziario	U.1.03.02.13.002 – Servizi di pulizia e lavanderia
Cofog	10.1 – Malattia e invalidità
Spesa	Ricorrente
CIG richiesto all'ANAC	97162875AE

Creditore	Cooperativa Sociale P.G. Frassati di Produzione e Lavoro S.C.S. E.T.S.
Importo	Totale € 50.089,92 Imponibile € 41.057,28 IVA € 9.032,64 in regime di reverse charge
Esercizio impegno (capitolo)	2024
Esercizio imputazione	2024
Capitolo di bilancio	3880/101/1 – Semiresidenzialità disabili: servizio di pulizia
Missione	12
Programma	2
Titolo	1
Piano dei conti finanziario	U.1.03.02.13.002 – Servizi di pulizia e lavanderia
Cofog	10.1 – Malattia e invalidità
Spesa	Ricorrente
CIG richiesto all'ANAC	97162875AE

Creditore	Cooperativa Sociale P.G. Frassati di Produzione e Lavoro S.C.S. E.T.S.
Importo	Totale € 12.522,48 Imponibile € 10.264,32 IVA € 2.258,16 in regime di reverse charge
Esercizio impegno (capitolo)	2025
Esercizio imputazione	2025
Capitolo di bilancio	3880/101/1 – Semiresidenzialità disabili: servizio di pulizia
Missione	12
Programma	2
Titolo	1
Piano dei conti finanziario	U.1.03.02.13.002 – Servizi di pulizia e lavanderia
Cofog	10.1 – Malattia e invalidità
Spesa	Ricorrente
CIG richiesto all'ANAC	97162875AE

7. di dare atto che le prestazioni relative al Centro Diurno “L’Alveare” e al Centro Diurno “Nucci Banfi”, in quanto attività commerciali dell’Ente, dovranno essere fatturate in regime di reverse charge ai sensi dell’art. 17 c. 6 D.P.R. 633/72;

8. di provvedere all'accertamento dell'I.V.A. relativa al servizio di pulizia dei Centri Diurni del C.S.S.M., soggetta all'applicazione del reverse charge;
9. di accertare pertanto la somma di € 15.054,40 nell'esercizio in cui sorge l'obbligazione attiva con imputazione contabile all'esercizio in cui scade il credito, pertanto tale entrata è imputata sugli stanziamenti del Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 annualità 2023, 2024 e 2025, come di seguito specificato:

Debitore	Cooperativa Sociale P.G. Frassati di Produzione e Lavoro S.C.S. E.T.S.
Importo	€ 3.763,60
Esercizio accertamento	2023
Esercizio imputazione	2023
Capitolo di bilancio	7500/700/1 - IVA su attività commerciali (reverse charge)
Titolo	3
Tipologia	05
Categoria	99
Piano dei conti finanziario	E 03.05.99.03.001 - Entrate per sterilizzazione Inversione contabile IVA (reverse charge)
Entrata	Ricorrente

Debitore	Cooperativa Sociale P.G. Frassati di Produzione e Lavoro S.C.S. E.T.S.
Importo	€ 9.032,64
Esercizio accertamento	2024
Esercizio imputazione	2024
Capitolo di bilancio	7500/700/1 - IVA su attività commerciali (reverse charge)
Titolo	3
Tipologia	05
Categoria	99
Piano dei conti finanziario	E 03.05.99.03.001 - Entrate per sterilizzazione Inversione contabile IVA (reverse charge)
Entrata	Ricorrente

Debitore	Cooperativa Sociale P.G. Frassati di Produzione e Lavoro S.C.S. E.T.S.
Importo	€ 2.258,16
Esercizio accertamento	2025
Esercizio imputazione	2025
Capitolo di bilancio	7500/700/1 - IVA su attività commerciali (reverse charge)
Titolo	3
Tipologia	05
Categoria	99
Piano dei conti finanziario	E 03.05.99.03.001 - Entrate per sterilizzazione Inversione contabile IVA (reverse charge)
Entrata	Ricorrente

10. di disporre, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, la pubblicazione delle informazioni relative alle procedure per l'affidamento e l'esecuzione di "opere e lavori pubblici, servizi e forniture" sul sito web istituzionale dell'Ente nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente";

11. di dare atto che il contratto con la C.S. P.G. Frassati di produzione e lavoro S.C.S. E.T.S. verrà stipulato, a seguito dell'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti richiesti in capo alla ditta aggiudicataria, mediante sottoscrizione digitale del documento di stipula generato automaticamente dal sistema Consip.

Mondovì, li 29/06/2023

IL DIRETTORE DEL C.S.S.M.  
Firmato digitalmente  
(Dott. Marco MANOSPerti)

MM/AF/MO/sc/sb/fn (2023-350)